

# 365

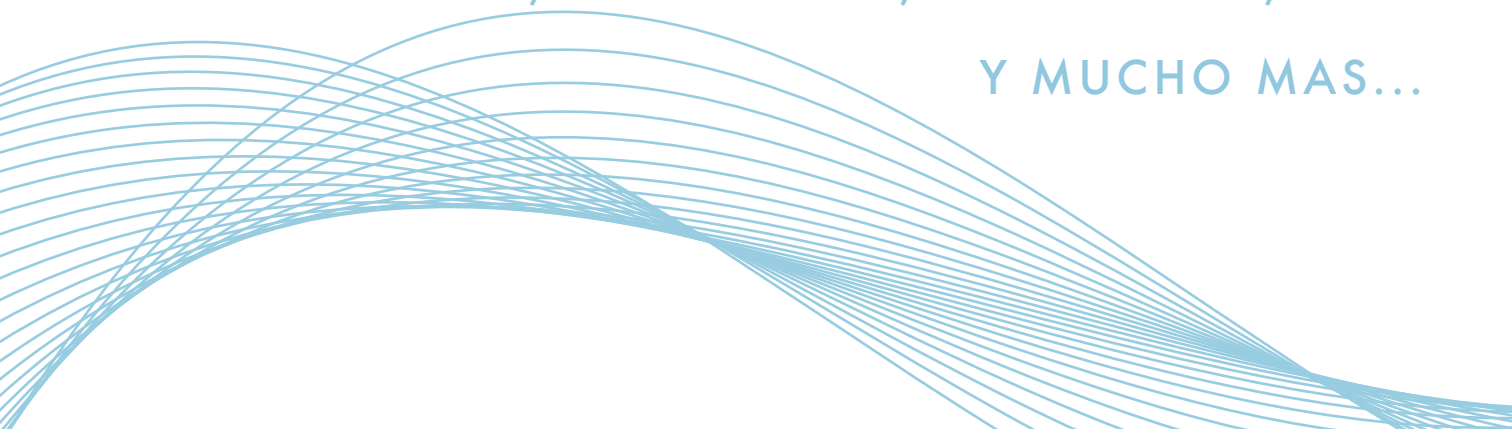
Edición Lanzamiento de Primavera

Año 1 #1  
septiembre/octubre 2007



## PINAMAR AYER , HOY Y SIEMPRE

UN RETORNO A LA NATURALEZA  
ARQUITECTURA, ESTILO, DISEÑO  
FRAGANCIAS, TENDENCIAS, ACTUALIDAD, ARTE  
Y MUCHO MAS...



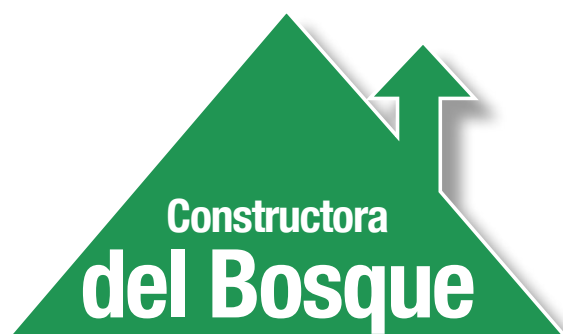
# CONSTRUCTORA DEL BOSQUE

Cariló

Venta/ Alquiler de casas, lotes, locales y aparts.



Asesoramiento para su mejor inversión  
[www.constructoradelbosque.com](http://www.constructoradelbosque.com)



**Servicios Inmobiliarios** ★★★★★  
17 años construyendo felicidad en Cariló

En Cariló: Centro Comercial - Local 13 y 14 - (02254) 470297 / 470370 / 571003 / 470523 FAX - e-mail: [constructoradelbosque@telpin.com.ar](mailto:constructoradelbosque@telpin.com.ar)

En Buenos Aires: Reconquista 616/18 - (011) 4326-1107 / 1109 / 4394-6615 FAX - e-mail: [constructoradelbosque@cdelbosque.com](mailto:constructoradelbosque@cdelbosque.com)

## CARTA EDITORIAL

### STAFF

365

#### Directora

Ana María Ballandras

#### Director de Arte y diseño

Daniel Vega Cuesta

#### Director de Fotografía

Annie Ballandras

#### Departamento Legal

Dr. Luciano F. Pereira

#### Diseño digital y Web Site

Blue Design

[www.bluepinamar.com.ar](http://www.bluepinamar.com.ar)

[www.bluecarilo.com.ar](http://www.bluecarilo.com.ar)

#### Colaboradores de esta edición:

Sr. Juan José Rodríguez

Staff de Constructora del Bosque

Sra. Susana Milano, Diffupar SA

Arq. Analía Fontana

Arq. Juan Vidal

Altos de Ostende

Emergencias Pinamar

Sra. Elsa Shaw de Canale

Sra. Ana de Juan

Sra. Carolina Castillo

#### Contacto

[info@revista365.com.ar](mailto:info@revista365.com.ar)

[www.revista365.com.ar](http://www.revista365.com.ar)

Olleros 1780 PB C

(1426) Buenos Aires - Argentina

011-15-5976-9788

#### Producción e impresión:

Artes Graficas Buschi SA

Ferré 2250/52. Capital Federal

365,

año 01, número 01

Editor responsable:

Ana María Ballandras

#### Distribución exclusiva sin valor comercial

365 es una publicación bimestral, ISSN

propiedad de Ana María Ballandras

Registro Nacional de la Propiedad Intelectual

en trámite. Se prohíbe la reproducción total o

parcial del material publicado en esta revista

sin autorización escrita. Todos los derechos

reservados.

La revista 365 no se hace responsable de la

información contenida en los anuncios comer-

ciales y/o no comerciales.

ISSN 1851-3220

# BIENVENIDOS



El 21 de septiembre nace la revista 365, dirigida a todos aquellos que caminan por las calles de Pinamar y no pueden dejar de sentir algo muy especial.

Rodeados de naturaleza, con el mar como punto de referencia, para saber que hasta aquí no hemos llegado sino

que recién hemos comenzado un largo camino.

La vida actual nos demanda 100% de energía y actividades, y cada vez somos mas los que elegimos dejar atrás el cemento para vivir bajo un nuevo concepto: retomando a la esencia, a los valores, a disfrutar y a sentirnos vivos todo el año.

Bienvenidos a 365, una revista que mes a mes lo acompañara brindándole diferentes temáticas de su interés.

En esta edición de lanzamiento, encontrarán notas sobre actualidad, tendencias, arquitectura, turismo, vida moderna, arte, coqueterías, entre otros.

Agradezco a todas las personas y empresas que participan en 365 y creen que Pinamar es un lugar para vivir todo el año y no solo en temporada, o en vacaciones de invierno.

Muchos se preguntaran porque en Primavera he decidido lanzar esta revista? Bueno, simplemente porque es una época muy especial, donde todo el paisaje se pone bellissimo y se produce un cambio profundo, a partir del cual la naturaleza renace con todo su esplendor.

Camino por estas calles y no puedo dejar de sentir algo muy especial: sus colores, aromas, sonidos, el bosque y el mar. Todo el escenario es perfecto. Este es el lugar que yo elijo, al igual que ustedes.

Pinamar tiene un encanto único e irrepetible. Quien se anime a conocerlo durante todo el año sabrá que no podrá dejar de venir a este paraíso.

Los invito ahora a disfrutar de 365, hasta la próxima!

Annie Ballandras

Directora- Revista 365

[Annie.ballandras@revista365.com.ar](mailto:Annie.ballandras@revista365.com.ar)

[www.revista365.com.ar](http://www.revista365.com.ar)



UN RETORNO A LA NATURALEZA 4

Annie Ballandras, Directora de esta revista, 365, analiza el retorno a una vida inmersa en un escenario natural. Rodeados de mar, y pinos, la tendencia a venirse a vivir a Pinamar es la elegida por cada vez más gente..

3



6

PINAMAR AYER, HOY Y SIEMPRE

Juan José Rodríguez, Secretario de Turismo de Pinamar nos comenta las cualidades del lugar a lo largo de todos los tiempos. Destacando el crecimiento que vive la zona, con un concepto cada vez más creciente por elegir un lugar tranquilo para vivir.

9



EL NUEVO CONCEPTO DE LA ARQUITECTURA EN PINAMAR

La arquitecta Analía Fontana relata los cambios en la arquitectura de la zona que se adaptan a un nuevo estilo de vida. Basado en disfrutar, escaparse de la gran ciudad y tomar contacto con la naturaleza y con nosotros mismos.

EN LAS ALTURAS DE OSTENDE 13

Los propietarios de esta empresa familiar llevada a cabo por profesionales, desarrollaron en la localidad con más tradición de Pinamar, un Apart hotel Boutique, una de las alternativas más buscadas por la gente.



365 DÍAS CONSTRUYENDO FELICIDAD

El Staff de Constructora del Bosque nos invita a conocer las cualidades únicas de Cariló, la localidad más exclusiva de Pinamar. Señalando que es ahora en Primavera el momento ideal en pensar en una casa.



15

SIGUIENDO LOS PASOS DE SU FUNDADOR

Realizamos una entrevista a la Sra. Elsa M Shaw de Canale, quien comparte con la revista 365 la historia que sentó la base para continuar la obra de su fundador en dos proyectos impresionantes: La Herradura y Villa de Mar.

PINAMAR AYER, HOY Y SIEMPRE

TEXTOS: POR JUAN JOSÉ RODRÍGUEZ  
*Secretario de Turismo de Pinamar*

Pinamar siempre fue, es y será el lugar de la familia, del encuentro. A lo largo de los años ha sabido crear fidelización con sus visitantes.

Desde los primeros pioneros en el año 45 hasta la actualidad, han pasado varias generaciones de familias que han quedado encantadas con la belleza del lugar.

El mar tiene la infinidad del horizonte. La majestuosidad del cielo, el verde de los campos, los médanos.

Todo el escenario crea un lugar único, del cual es imposible no enamorarse.

Pinamar hoy sigue preservando su espíritu, su esencia, sus características, y personalidad a pesar del gran desarrollo que fue viviendo.

Fueron diferentes todos los tiempos. Desde las forestaciones, sus calles de arena al día de hoy con los avances en la construcción y la especialización del progreso, para brindarle al turista los mas completos y confortables servicios durante su estadía.

Volver a la esencia, dejar lo urbano y encontrarse en un paraíso, sin duda fue uno de los pilares que mayor peso tiene a la hora de que cada día son mas las personas que vienen a vivir a este lugar.

La búsqueda de otro estilo de vida, más tranquilo, y con un entorno perfecto de ola naturaleza como testigo.

Sus cualidades apuntan a disfrutar de la serenidad: Caminar, Respirar, descansar. Esos son los conceptos que transmitimos en nuestras campañas.

Las expectativas para esta temporada 2008 son muy buenas. Ya el año pasado tuvimos un 95% de ocupación hotelera en enero y un 80% en febrero. En invierno de este año, las cifras fueron similares el anterior. Esperamos igual y mejor respuesta en la próxima temporada.

El verano es un cambio esperado, nos venimos preparando para cargar las pilas con toda la energía de los turistas, propietarios no residentes y jóvenes. Nos llenan de alegría

El publico promedio que visita Pinamar, abarca los 15 a 45 años de edad. Reflejan a la familia y se viene manteniendo con el tiempo, año tras año.



3

# UN RETORNO A LA NATURALEZA



**Hay cosas que el dinero no puede comprar, un amanecer en el muelle, un tarde caminando por la playa, una noche en el bosque. Es momento de hacer un cambio, y vivir un retorno a la naturaleza.**

TEXTO Y PHOTOS: ANNIE BALLANDRAS

La vida moderna nos lleva hoy a vivir una continua lucha contra el reloj. Las grandes ciudades son el escenario donde todos querríamos estar, asociados al progreso y tecnología, pero sin tiempo para nada.

Internet como revolucionario medio de comunicación nos llevó a una nueva forma de vida donde no existen límites y estamos a un clic de distancia de todo.

Cansados de tanto ruido, smog y cemento, estamos viviendo un verdadero cambio en nuestro estilo de vida. Somos protagonistas activos y tomamos el control de nuestra vida. Justamente la posibilidad de elegir, nos abre un nuevo camino. Un retorno a la esencia. Una nueva categoría para los valores. La importancia de los afectos.

En la actualidad cada vez somos más los

que elegimos una vida con mayor contacto directo con la naturaleza.

Pinamar es el destino elegido cada vez por más gente. Algunos empezaron a venir en vacaciones de verano, luego se tentaron en invierno. Cada fin de semana largo podía ser la excusa para una escapadita y porque no luego durante el año.

Otros se animaron a más, porque no vivir en este paraíso. Rodeados de tranquilidad, todo el Pdo de Pinamar creció y evoluciona para ofrecer cada vez más servicios en forma continua.

Muchos lo soñaban para cuando sean grandes, "la casita en la playa", pero hay que esperar a ese momento? Porque no ahora mismo?

Los invito a todos a venir a conocer Pinamar, un lugar único para descubrir y vivir los 365 días del año.



# 365 DIAS CONSTRUYENDO FELICIDAD

POR: EL EQUIPO DE CONSTRUCTORA DEL BOSQUE  
WWW.CONSTRUCTORADELBOSQUE.COM

PHOTOS: ANNIE BALLANDRAS



6

Constructora del bosque es mucho más que una empresa. Es parte de la esencia de Cariló, los 365 días del año.

Con 17 años de trayectoria, el objetivo siempre fue brindar todo lo que la gente necesita cuando llega a un lugar único y privilegiado como Cariló para disfrutar de una estadía 5 estrellas.

A la hora de alquilar o comprar nuestros clientes nos recomiendan y ese es nuestro mayor orgullo, que nuestra esmerada labor se destaque y sirva de principal referencia. Ud. disfruta, nosotros nos ocupamos del resto”.

Servicios que ofrece Constructora del Bosque todo el año:

- Ventas
- Alquileres
- Preparación de las casas para la llegada del propietario o inquilino
- Reserva de hoteles y Aparts
- Guardia de services todo el año
- Asesoramiento para la mejor inversión
- Servicios de limpieza y de Baby sitter
- Lo que necesite los 365 días del año para una estadía inolvidable

## Por qué Cariló?

Cariló es un verdadero paraíso. Es el balneario más exclusivo de la costa atlántica. Como dice su nombre mapu-

che, que significa médano verde, Cariló es una amplia área residencial caracterizada por su inigualable bosque. Y este cuenta con una infraestructura pensada para el turismo y su merecida estadía.

Inicialmente el turista venía en el verano o vacaciones de invierno. Pero actualmente con la necesidad de una vida más tranquila, rodeada de naturaleza y en familia... nos eligen todo el año.

Cariló es un lugar que ha sabido guardar su esencia, manteniendo el espíritu con el que nació. Gracias a esto el crecimiento ha sido constante ya que aquí se encuentra un lugar tranquilo y seguro donde veranear, pasear y vivir.

Otro gran punto a favor es el acortamiento de las distancias, ya que en los últimos años se han mejorado muchísimo los caminos y eso hace que estemos a solo 3 o 4 horas de Capital federal.

## La vida en un verdadero Edén

Quien elige Cariló elige hacer la mejor inversión de su vida.

Tranquilidad, seguridad, todos los servicios

y comodidades para disfrutar en familia.

Inmersos en un paisaje naturalmente perfecto, con la mágica combinación del profundo mar, sus arenas tibias y la calidez del bosque.

## Primavera, el momento ideal para comprar la casa de sus sueños

La naturaleza despierta, los pájaros cantan y el mar parece tomar más fuerza después del invierno. Todo el paisaje se torna bellissimo, sus colores, aromas, sonidos. Todo parece haber sido tocado por la varita mágica.

Este es el mejor momento, para comenzar a pensar y realizar la mejor in-

versión de su vida, apostando a su felicidad. A una nueva vida, a una nueva manera de disfrutar de las pequeñas y grandes cosas que nos hacen sentir que vale la pena estar vivo.

Será necesario evaluar todas las opciones: un lote, un departamento, o una casa lista para vivirla ahora mismo. Hay para todos los gustos y necesidades.

Muchas personas comienzan en estas fechas a definir sus vacaciones, donde alquilar. O porque no comprar?

Lo invitamos a que se acerque a nuestras oficinas de Cariló o Buenos Aires para que podamos ayudarlo a transformar su sueño en realidad. Hágase un tiempo, no se arrepentirá.

7



FRAGANCIAS FEMENINAS

IN WHITE  
JESUS DEL POZO

LANZAMIENTO  
OCTUBRE



Elegancia, sensualidad, Delicadeza, Romanticismo.  
Presentación:Eau de Toilette  
Vaporizador 100 ml.  
El mar más luminoso.  
La delicadeza de la perla. En un entorno a lo esencial. La elegancia del nácar.  
Un serena refugio para la perla.  
De la mano de Francis Kurkdjian y Voilaine David.  
Un sutil y refinado Bouquet Floral  
Magnolia, Flor de azahar, Flor de orquídea, Jazmín egipcio, Flor de Iris.

PURPLELIGHT  
SALVADOR DALI

Flor de cerezo, lila, madera de almendro... Purplelight es una fragancia florida-amaderada que combina emoción y felicidad. Tierna y femenina, seducirá a “aquellas que reúnen en cada instante el placer de vivir y la sensualidad”. En la cabeza la flor de cerezo se combina con las notas verdes y aciduladas del acorde hoja de bambú. En el corazón, la lila se mezcla con el jazmín y el tiaré. El fondo amaderado combina madera de almendro y almizcle Perfumistas: Francis Kurkdjian, Takasago. Un frasco malva rosado, rectangular y depurado, grabado con 5 bocas esculpidas.



BRIGHT CRYSTAL  
VERSACE



“Una escarpada sensualidad, Una cristalina transparencia y un brillo luminoso; Una joya preciosa de rara belleza caracteriza por lo fresco Y vibrante de sus florales esencias. Una cautivante y voluptuosa fragancia para la mujer Versace, Fuerte confidente, femenina, sensual, siempre glamorosa, Que adora envolverse en una fragancia con el delicado gusto y colorido De las jugosas semillas de la granada, la helada y brillante frescura del Yuzu, Y la fluida belleza de la magnolia, peonias y flores de loto en una en una Voluptuosa y transparente mezcla, así como del sensual placer del incitante ámbar Vegetal, el acajou, y el almizcle.

El Nuevo Concepto  
de la Arquitectura en PINAMAR

TEXTOS: ANALIA FONTANA

Arquitecta.  
www.fontanarquitectura.com.ar



FRAGANCIAS MASCULINAS

BOSS SOUL  
Boss



El silencioso poder seductor de la fuerza interna de un hombre es explorado con BOSS Soul, la nueva fragancia de BOSS. Seducción... silenciosa. Intriga... que cautiva. Masculinidad.... que hipnotiza. Para el cautivador de almas dentro de cada hombre, esta fragancia captura el silencioso poder seductor de la fuerza interna de un hombre. El hombre BOSS Soul es un estudio en contrastes: luz y oscuridad, vivo e interesante, intrigante y lleno de secretos. Con tal razón es un seductor de almas, su silencio habla a leguas. Él tiene el poder de mesmerizar tan solo con una mirada; la habilidad de hechizar con un gesto.

ICE MEN  
Thierry Mugler



Una frescura extrema en una forma desconocida para los sentidos. Una fragancia que lleva el calor del frío a tu piel. Una fragancia tónica y dinámica, masculina y glaciár. Frescura Masculina en una forma desconocida por sus sentidos. Una experiencia extrema. La innovación: Café frío & nuez moscada escarchada. Ice\*Men, maderada, glacial especiada. Una fragancia tónica y dinámica pero masculina y polar.

NOVEDADES COSMETICA

El estilo de vida de las mujeres, así como algunos factores externos también pueden influenciar la calidad de las pieles grasas y mixtas. Factores externos como la contaminación, la humedad o la falta de luz son determinantes en el desarrollo de una piel grasa. Clarins entendió a estas mujeres y les ofrece un embellecimiento para recobrar seguridad al instante, todo el día y día tras día. LClarins ha creado un programa de 5 tratamientos antibrillos a la medida que actúan sobre la fuente de la hiperseborrea para un resplandor y un aspecto mate duraderos. Los tratamientos diarios Mate Luminosos Fluide Régulateur Ultra-Matifiant (Pielas Grasas y Mixtas) Fluide Hydratant (Pielas Mixtas y Grasas) Sérum Anti-Pores Dilatés (Pielas Mixtas y Grasas)







NAUTILUS B&B ES UN ALOJAMIENTO DISTINTO, PARA PASAR SUS VACACIONES EN PINAMAR,  
ES UNA CASA GRANDE, ALEJADA DEL RUIDO Y LAS LUCES,  
ESPECIAL PARA AQUELLOS QUE DISFRUTAN EL CONTACTO CON LA NATURALEZA  
UBICADO UN LUGAR PRIVILEGIADO, CON CALLES DE ARENA, PINOS Y MUY CERCA DEL MAR.



Nautilus 2325 esq. del Sauce PINAMAR  
Tel. 02254-497370  
web : [www.nautilusbyb.com.ar](http://www.nautilusbyb.com.ar)  
mail: [nautilusbed@telpin.com.ar](mailto:nautilusbed@telpin.com.ar)

## Dr. Luciano F. Pereira abogado

**Transparencia**  
Tendrá a su disposición en cualquier momento toda la información acerca de sus asuntos.

**Resolución de Conflictos**  
Re-diseñamos su estrategia de comunicación negocial propiciando acuerdos extrajudiciales ventajosos para Ud.

Contratos, Alquileres.  
Accidentes, daños y perjuicios  
Asuntos de Familia y Sucesiones

Fideicomisos, Constitución de Sociedades.  
Contrataciones, Concursos y Licitaciones.  
RRHH Empleados - Flexibilización Laboral  
Realice ahorros en materia de cargas sociales y riesgos laborales.

Todo Tipo de trámites en Capital Federal y Gran Buenos Aires

Freire 891 PB Of. B Cap Fed - [+011] 45-54-2001  
lpereira@derecho.uba.ar [+011] 15-54-27-7007 ID 584\*857

Ud. está respaldado  
Permanecemos a su lado,  
listos para brindarle la  
mejor asistencia legal.

**Servicio Personal**  
Ud. merece ser escuchado.  
Juntos actuaremos para  
obtener la mejor solución  
a su problema.

Recupero de Créditos  
Reclamos Administrativos  
Asesoramiento para Empresas

Graciela Inés Mancini

Psicógrafa  
Caracteróloga

MP 007 C.G.G.A



Consultas, clases,  
orientación vocacional,  
búsqueda RRHH

[gracielaimesmancini@gmail.com](mailto:gracielaimesmancini@gmail.com)

**youkali**  
diseño editorial

(011)15-40498973

**SUMA visual**  
SOLUCIONES GRÁFICAS S.R.L.

**Impresiones y fotocopias  
láser color.  
Cartuchos originales  
y alternativos.**

Rivadavia 1027 - Local 02 - Pinamar  
Tel.: (02254) 498009 - [info@sumavisual.com.ar](mailto:info@sumavisual.com.ar)  
[www.sumavisual.com.ar](http://www.sumavisual.com.ar)



EN CARILO EXISTE UN BOSQUE ENCANTADO...

VENI A CONOCERLO!!!



**BOSQUES  
DE CARILO**

"Regalos del Bosque  
para que recuerdes Cariló  
cuando regreses a casa"

REMERAS . GORRAS . LLAVEROS  
BOLIGRAFOS . TAZAS . MATES . VASOS

BOYERO 1470, PASEO DE LA HORQUETA Local 7/8, CARILO  
Tel/Fax: (02254) 57 04 05 [WWW.BOSQUESDECARILLO.COM.AR](http://WWW.BOSQUESDECARILLO.COM.AR)

seguridad privada  
monitoreo de alarmas



**SASE**

Seguridad y Alarmas



Oficina de la Costa - Jason 1023 -  
Tel.: 02254-491373  
Madariaga-Avellaneda  
Tel.: 02267-555190  
[oficina.costa@gruposanmiguel.com.ar](mailto:oficina.costa@gruposanmiguel.com.ar)  
[www.gruposanmiguel.com.ar](http://www.gruposanmiguel.com.ar)



# LA ESCENOGRAFÍA COMO LENGUAJE DE ARQUITECTURA

POR ARQ. JUAN VIDAL, ESTUDIO PINAMAR



**E**studio Pinamar viene trabajando en grandes escenografías desde la década pasada. Tras realizar estudios de grandes trabajos en el mundo, comenzamos a hacer propuestas a los shoppings mas importantes del país, para que tomen la escenografía como marketing para mejorar sus ventas.

De aquí surge nuestro primer trabajo: la decoración de Navidad en las Galerías Pacífico, de Capital Federal. Contagiados por esta nueva modalidad y el auge económico de la Argen-

tina, las grandes empresas imitan esta iniciativa y comienzan nuestros trabajos en los distintos shoppings del país: Alto Palermo, Abasto, Alto Avellaneda, Alto Noa en Salta, Aeropueritos 2000, entre otros... con diferentes motivos: otoño, primavera, navidad, día del padre, Pascuas etc.

De esta manera el estudio se dedicaba casi en su totalidad a la escenografía, hasta que llego a nosotros una gran obra, porque fue la que nos hizo entender que la escenografía es arquitectura:

el parque de diversiones Sunperpark en la ciudad de Córdoba. Nuestro desafío fue cambiar no solo la estética del lugar a través de una gran remodelación, sino también el lenguaje y su imagen.

Esta nueva intervención del estudio nos llevo a realizar trabajos en otros parques como la Cadena de entretenimientos para chicos: La isla de la fantasía, remodelando los locales de San Isidro, Caballito, Liniers, Adrogué y Córdoba, tematizándolos a través de la escenografía con barcos piratas y muñecos corpóreos, unificando todos estos locales desde la estética y la función.

Finalmente y como producto de nuestra vasta experiencia en el rubro, es que fuimos convocados para realizar el Proyecto y la Dirección de Obra del primer Parque de Diversiones techado de Latinoamérica: "Mundo Cartoon" en el Alto Palermo Shopping de Buenos Aires. En esta Mega obra de 1400 m2 conjugamos nuestros conocimientos

tecnológicos y nuestra gran experiencia en el campo de la arquitectura, el diseño de juegos, y en la tematización general.

Justamente este parque representa la delgada línea, que separa y comunica a la vez, a la escenografía con su magia, y a la arquitectura, que es también una expresión artística y técnica.

Hoy el estudio, se encuentra trabajando en un parque de 3000 m2 de similares características en la ciudad de Córdoba, y abriéndose al mundo con interesantes ofertas del mercado exterior.

Cabe destacar que todos estos trabajos son y fueron posibles gracias al entusiasmo y a la creatividad de los empresarios innovadores, que apostaron tanto a la estética de sus locales como al país.

Ahora en Pinamar, queremos volcar en obras nuestra experiencia en arquitectura y escenografía para contribuir con nuestro granito de arena y desde nuestro lugar, al embellecimiento y atractivo turístico de esta ciudad.



HOTELERIA

## EN LAS ALTURAS DE OSTENDE

Por: Propietarios de Altos de Ostende

[www.altosdeostende.com.ar](http://www.altosdeostende.com.ar)

**C**uando planificamos Altos de Ostende, pensamos en brindar la máxima privacidad, exclusividad y confort para usted y su familia" afirman los propietarios de Altos de Ostende.

Con una ubicación inigualable, a tan solo 5 minutos de Pinamar y 5 minutos de Cariló, y a 300 metros del mar, se encuentra inmerso en una tranquilidad que se respira todo el año. Rodeado de verde, con pinos de mas de 40 años y con quinientos metros cuadrados parquizados

Basado en un concepto diferente, donde el cuidado y atención personalizada son sus pilares.

Ostende es un lugar de tradición, fue la primera localidad del partido de Pinamar, caracterizado por la tranquilidad y la majestuosidad de sus eternas playas para relajarse en un entorno familiar

Atendido por sus dueños, quienes están atentos al más mínimo detalle.

Su filosofía se basa en la experiencia, "Tras veranear mas de 30 años en Ostende, nos decidimos a mejorar la oferta hotelera de la zona, creando un nuevo concepto basado en la exclusividad, descanso y privacidad"

Es una tendencia cada vez mas exigente y diferencial, el Apart Hotel Boutique, una de las alternativas más destacadas de los últimos tiempos. Basada en la especialización de servicios, la comodidad y la dedicación del tiempo hacia el huésped. Menos unidades con mayor confort interno.

Es así como Altos de Ostende esta compuesto por cuatro unidades con destacada arquitectura, sobre los altos, que permiten una sensación de libertad. Su primer piso equivale a un tercer piso desde cualquier otra construcción

Como su nombre lo indica, es el único terreno en alto en la zona, lo cual le da un inigualable paisaje.

Dos en 2 ambientes (50 m cuadrados) y dos en duplex de 3 ambientes (100 m cuadrados) Con una construcción realizada en ladrillo visto, piedra de Tandil y madera de alta calidad.

Todas las habitaciones guardan la calidez de sentirse como en casa.

Basados en un ambiente delicado y relajante. Los dormitorios tienen vista al jardín, cuentan con somniers y colchones de primera marca y doble cortinado.

El living posee dos ventanas muy amplias que permiten integrar a los interiores con el entorno natural.

Cada unidad cuenta entrada individual para preservar la privacidad. Todas con TV de 20" con sistema de cable, hogar a leña y calefacción de graduación individual de temperatura individuales

Los baños y cocinas poseen mesadas de mármol fino, con griferías FV y sanitarios Rocca. Tienen microondas, heladera con freezer, cocina 4 hornallas, horno y purificador de aire.

Servicio de desayuno a la habitación. Limpieza diaria con lavado de vajilla y ropa blanca.

Las habitaciones principales poseen ventilador de techo y cajas de seguridad, además de un sistema de alarmas monitoreadas.

Para disfrutar del tiempo libre, en los exteriores cada apartamento posee decks privados con parrillas individuales, y mobiliario de jardín.

Juegos para niños, teléfono, DVD en todas las unidades son algunos de los tantos servicios que posee el Apart.

Altos de Ostende, le ofrece Liberar el alma abrazando el cielo y el mar.

Los invitamos a conocerlos, guardando una especial sorpresa próximamente...



Libera tu alma,  
abrazando  
el cielo y el mar

Contacto: [info@altosdeostende.com.ar](mailto:info@altosdeostende.com.ar)  
[www.altosdeostende.com.ar](http://www.altosdeostende.com.ar)

Robette y Cherburgo, Ostende.  
(02254) 40-0761  
(011) 15-5046-5005

Abierto todo el año



Estudio de Arquitectura  
tel.: 02254-401444  
Bunge 1290-Pinamar

[www.arquiambientacion.com.ar](http://www.arquiambientacion.com.ar)  
[estudiopinamar@hotmail.com](mailto:estudiopinamar@hotmail.com)



# PINAMARENSES BIEN CUIDADOS

ENTREVISTA REALIZADA AL EQUIPO DE  
EMERGENCIAS PINAMAR S.R.L.

Los integrantes de la empresa Emergencias Pinamar S.R.L. comienzan sus actividades en el sistema de salud en la ciudad de Buenos Aires en el año 1983 conformando una empresa dedicada a los traslados pediátricos y neonatales

Eligieron instalarse en Pinamar como grupo familiar para mejorar su calidad de vida. Así es como nace esta empresa en la zona, constituida por profesionales, cada uno en su área, y con la dirección

medica a cargo de una excelente persona y profesional como lo es Dra. Elvira Villafañe

La empresa cuenta con:

- Una unidad de respuesta rápida.
- Una unidad de rescate 4 x 4
- 2 unidades de terapia intensiva de adultos
- Una unidad pediátrica neonatal

- Mesa operativa, oficina de dirección medica, gerencia comercial,logistica y operativa, RRHH, entre otros.

La decisión de instalarse comercialmente en Pinamar los



sedujo desde el primer día, ya que es la ciudad elegida desde el año 1974 para sus vacaciones , además acostumbrados a brindar servicios médicos de calidad y excelencia era el lugar ideal ya que era todo un desafío poder superar el excelente servicio de emergencias domiciliarias que brinda el municipio.



Pero no solo a la atención de emergencias, urgencias y traslados se especializa la empresa, también formo un comité científico con profesionales de reconocida jerarquía en la zona, para cumplir con otro de sus objetivos, la docencia e investigación. El mismo está encabezado por el Dr. Miguel Coloma, Dr. Besteiro Alejandro (jefe de emergencias del hospital comunitario de Pinamar), Echeverría patricio (traumatólogo), Cherone Juan Pablo (emergentólogo), Grasano Esteban (neurólogo) Cabral Miguel (cirujano), EL Sr. Maio Diego (instructor SIEM y Cruz Roja, paramédico).

La docencia es fundamental, queremos capacitar a todos los habitantes de Pinamar para que sepan como actuar en las situaciones de emergencias médicas. Las primeras jornadas (22 de septiembre en los auditorios del Hotel Marcin) están dirigidas al personal de Bomberos, empleados de hoteles, restaurantes, policía, personal de salud, Guardavidas y rescatistas"

La segunda jornada el 20 de octubre y la tercera jornada el 17 de noviembre.

La primera y la tercera jornada estarán dedicadas a la evaluación de desastres, evaluación inicial de victimas y traje, ma-

nejo ABC prehospitalario, traslado de pacientes, RCP básico y avanzado (nuevas normativas), emergencias pediátricas.

La segunda Jornada se orienta a la fase Intrahospitalaria: vías aéreas, tórax, abdomen, cráneo, y extremidades. Estabilidad y transporte del paciente.

Con su base principal y oficinas administrativas en De La Corvina 1893 de Pinamar y base satélites en el Hotel Marcin de Cariló y en la Zona de la Frontera, realizan la cobertura de emergencias y urgencias a sus Afiliados directos y afiliados de prepagas (OSDE, Medife, Universal Assistance, OSejana, Europe Assistance, Axa Assistance, IHSA S.A., CEMIC, Prevención ART) y brindar servicios a los hoteles y Aparts de la zona.

Emergencias Pinamar es la única empresa habilitada por el Ministerio de Salud de la provincia de Buenos Aires, y por la Municipalidad de Pinamar. Son proveedores de Madariaga, Gesell y el Pdo. De la Costa.

Integran el SIEM (sistema integrado de emergencias médicas) que abarca toda América y España. Lo que implica que cualquier afiliado que salga del país con su carnet será atendido sin costo extra en cualquier ciudad con cobertura SIEM.

# PINAMAR

## UN NUEVO ESTILO DE VIDA, SIGUIENDO LOS PASOS DE SU FUNDADOR

Entrevista realizada a la Sra. Elsa M Shaw de Canale

Pinamar SA, La Herradura- Villa de Mar

Pinamar significa el lugar que soñó y comenzó a realizar el Arq. Jorge Bunge, mi abuelo, y continuó su hija, Cecilia Bunge de Shaw. Allí pusieron su vida, sus ilusiones, sus esfuerzos" Afirma la Sra. Elsa M Shaw de Canale.

"Es un lugar muy agradable para ir en familia y desde Pinamar SA se busca, se piensa y se trabaja en el crecimiento de una ciudad junto al mar que evolucione según las necesidades actuales, sin perder la armonía con la naturaleza."

Pinamar SA continúa con la forestación, plantando cada año entre 40 y 50 mil pinos, continuando así con las obras de su fundador.

La gente que veranea, y busca Pinamar como su lugar de residencia, solicita cada vez más servicios. Con lo cual los últimos emprendimientos de la empresa están orientados a satisfacer las necesidades (más) exigentes de su público.

En el año 1939 se funda la



empresa formada por Valeria Guerrero quien aportó los médanos de su estancia ( heredada de su abuela) y por el Arq. Jorge Bunge, que aporta todos sus conocimientos como primer urbanista argentino, su trabajo y capital.

Siendo él un verdadero visionario, armó un plan de urbanización, llevó los servicios básicos: agua, luz. También hizo los caminos, fijó los medanos desde la playa hacia adentro, lo que le permitió plantar pinos al poco tiempo. Construyó el muelle para que puedan pescar los amantes de este deporte .

Creó el Hotel Pinamar, actual Playas Hotel, en el cual alojaba a la gente que traía de diversos lados a mostrarles su proyecto (los lotes). Y es así como comienza a vender los primeros lotes y a propagar su sueño.



El 14 de febrero de 1943 se abre Pinamar como balneario, y es allí donde se produce su fundación.

En el año 45 se aprueba el plan de urbanización del lugar. El 1 de julio de 1978 se funda la Municipalidad de Pinamar.

Los últimos emprendimientos más destacados de Pinamar SA fueron:

Galería Pinamar Plaza, para disfrutar de un completo paseo de compras.

La Herradura, este fabuloso proyecto que comprende 23 casas que combinan el campo y el mar. Cuenta con 2 canchas de polo, un club house, canchas de tenis, jaulas de golf, entre otros.

Villa de Mar: 92 exclusivas unidades con una ubicación inigualable, sobre la Frontera de Pinamar Norte. Desarrolla un nuevo concepto en la calidad de vida. Representa el primer emprendimiento de Pinamar que pisa la arena.

Las ultimas novedades que la Sra. Elsa M Shaw de Canale nos comenta son que el 2 de agosto fue aprobada la escultura de Pájaro Gómez "Dibujando Espacios" que será ubicada en el mes de noviembre en la rotonda de Av. Del Mar y Bunge, en el corazón de Pinamar.



**Emergencia Pinamar**  
En donde estás,  
Emergencia Pinamar te protege





# Arte, entre el bosque y el mar

ANA DE JUAN



16

**P**into sin motivo o por mil motivos a la vez. Es un gran halago ver a una persona detenida ante de uno de mis cuadros... quizás lo que ve le genera sensaciones, recuerdos, algún sueño. Emociones.

*El arte es una manera de expresarse, de moverse en la vida. Es una forma de decir las cosas, es comunicar".*

Vivir en Pinamar le devolvió a Ana de Juan el tiempo para pintar y crear, y por eso, desde hace cinco años, dirige su propio taller de Dibujo y Pintura, ambienta espacios y trabaja por encargo. Sus trabajos más recientes se pueden ver en el restaurante Ossada de Cariló, ambientado con sus obras y con su experiencia escenográfica; y en los restaurantes La Gamba y Tante de Pinamar. Sus obras se encuentran asimismo en colecciones privadas de Buenos Aires, Madrid, Tenerife y Los Angeles.

"Te en el bosque", el óleo de 1.20 X 80 que acompaña este texto, corresponde a una colección privada de Pinamar.

Ana De Juan nació en las Islas Canarias en 1963, esta casada y tiene dos hijos. Eligió Argentina para vivir hace 22 años... y no se arrepiente.  
anadejuan@telpin.com.ar

CAROLINA CASTILLO



Carolina Castillo, Artista plástica de Pinamar, ... soy paisajista, naturalista.

**S**i me preguntan que siento al pintar estos paisajes? Tengo un breve relato del porque, lleva al cómo me siento: Varios años atrás comencé con paisajes tímidamente de pequeños cuadritos, los expuse a la venta en una feria municipal, y como no vendía, abandoné. Luego de un tiempo una artista de años, ceramista y amiga entrañable, que conocía mis trabajos, me aconsejó que perseverara en la idea. Aun así me parecía que no tenía importancia pintar las playas de aquí, ... sino crear algo más importante, distinto y sobresaliente, que impactara sobre toda creación de vanguardia, todo lo que desea un artista en definitiva. Me propuse un desafío personal negándome a caer en la reproducción de una fotografía, (aunque nunca tuve cámara) mi búsqueda era pintar, no solo con el pincel, sino, con la mente y con mis cinco sentidos con los que disfruto esas caminatas por la playa. Recorro la imagen dentro mío ... el vuelo rasante de la gaviota brillando contra el sol, el nácar de las olas, la sal del mar, la brisa sobre las cortaderas, el calor de la arena, pintar la presencia de algo superior a la presencia misma ... pintar esa paz que envuelve tu centro, nuestro centro al pisar la arena húmeda que reconforta, ... dibujar alguna que otra gaviota que se despereza detrás de una ola de nácar ... cuando fijo la imagen dentro mío es cuando puedo comenzar el lienzo.

100.3  
Power  
Radio  
Pinamar

**Radio Power 100.3**  
**LRI 875 Pinamar**  
**Av. Bunge 759 - Pinamar**  
**telefonos: \*444 discado directo desde el Pdo de Pinamar**  
**(02254) 49-3046**  
**Mensajes de texto 55588POWER**  
**radiopower@telpin.com.ar**  
**Buenos Aires - Argentina**

**www.radiopower.com.ar**





*Lo acompañamos en la búsqueda del mejor lugar  
para realizar su proyecto*

Centro Comercial Cariló: Local 5 - Divisadero 1526 - Tel. (02254) 579040 / 9050 - [info@lacompaniadecarilo.com.ar](mailto:info@lacompaniadecarilo.com.ar)  
Buenos Aires: La Pampa 2715 - 1º piso "C" - Tel. (011) 4788-6865 - [buenosaires@lacompaniadecarilo.com.ar](mailto:buenosaires@lacompaniadecarilo.com.ar)

[www.lacompaniadecarilo.com.ar](http://www.lacompaniadecarilo.com.ar)